

# ÚŘAD MĚSTYSE BATELOVA – STAVEBNÍ ÚŘAD

588 51 Batelov, Nám.Míru 148, tel.:567 314 108, e-mail: [stavebni@batelov.eu](mailto:stavebni@batelov.eu)

Č.j.: BATE 1551/2011 Zn. sp.: BATE 953/2011

Batelov dne 8.7.2011

úřední hodiny: PO, ST 8:00 - 17:00; PÁ 8:00 - 11:00

## Stavebník:

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Úřad městyse Batelova – stavební úřad obdržel dne 4.4.2011 žádost stavebníka: obchodní společnosti E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice zastoupený společností E.ON Česká republika, s.r.o., sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice a dále prostřednictvím zástupce: obchodní společností Fiera a.s., IČ 25166361, sídlem Mládežnická 146/IV, 377 01 Jindřichův Hradec o vydání rozhodnutí o umístění stavby a o stavební povolení na energetickou stavbu pod názvem: Panské Dubenky – obnova části NN sítě na pozemcích parc. č. st. 45, 63, 950/12, 62/3, st. 67, 61, st. 44, st. 66, st. 42, st. 65, st. 43/1 a 59, vše kat. úz. Panské Dubenky, obec Panské Dubenky.

Na základě projednání žádosti ve spojeném územním a stavebním řízení Úřad městyse Batelova jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal záměr stavebníka podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona a na základě tohoto přezkoumání:

### I.

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### **rozhodnutí o umístění stavby**

pod názvem: **Panské Dubenky – obnova části NN sítě  
na pozemcích parc. č. st. 45, 63, 950/12, 62/3, st. 67, 61, st. 44, st. 66, st. 42, st. 65, st. 43/1 a 59,  
vše kat. úz. Panské Dubenky, obec Panské Dubenky.**

#### **Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. st. 45, 63, 950/12, 62/3, st. 67, 61, st. 44, st. 66, st. 42, st. 65, st. 43/1 a 59, vše kat. úz. Panské Dubenky, obec Panské Dubenky.
2. Předmětem této stavby je rozšíření sítě NN v obci Panské Dubenky.
3. Stavba je rozdělena do dvou částí.
  - V první části se ve stávajícím pilíři N01 u č.p. 42 vymění stávající kabelová skříň SS101 za novou SS300/PV. Stávající přívodní kabel ze vzdušného vedení NN bude zachován. Z této skříňě bude z jedné sady pojistek odbočeno kabelem NAYY 4x25mm<sup>2</sup>, který bude smyčkován v pojistkové skříni SP100/PV č.N02 na č.p. 4 a ukončen ve skříni SP100/PV č.N03 na č.p. 46. Ze druhé sady pojistek bude kabelem NAYY4x16mm<sup>2</sup> připojena nová pojistková skříň SP100/PV č.N04 na č.p. 5. Třetí sada pojistek se použije pro přípojku HDV.
  - Ve druhé části stavby se odbočí ze dvojitého betonového sloupu ES02 kabelem NAYY 4x50mm<sup>2</sup>, který se ukončí v nové kabelové skříni SS300/PV č.N05, která bude umístěna na hranici parcely č.63 v linii bývalého plotu č.p. 39. Z této skříňě bude odbočeno, z jedné sady pojistek kabelem NAYY 4x16mm<sup>2</sup>, který bude ukončen v kabelovém pilíři s pojistkovou skříni SP100/PV č.N06 který bude postaven v předzahradce u zdi domu č.p. 6. Z druhé sady pojistek bude odbočeno kabelem NAYY4x25mm<sup>2</sup>, který se zasmyčkuje v SP100/PV č.N07 na č.p. 51 a ukončí v SP1 OO/PV Č. N08 na č.p. 50. Třetí sada pojistek se použije pro přípojku HDV. Z kabelové skříňě č.b. N05 bude výkopem v kabelové trase položeno 20m uzemňovací pásky. Příjezdová cesta k č.p. 51 a 50 (pozemek č. 62/3) bude opravena šterkem v celé šíři.

- Trasa kabelového vedení NN je zřejmá z výkresu č. 1 (viz. část F. Dokumentace stavby - Výkresová část) a ze "Seznamu souřadnic" (viz. část C. Situace stavby)  
Zapojení kabelového vedení NN a osazení jističích prvků bude provedeno dle výkresu č. 3 (viz. část F. Dokumentace stavby - Výkresová část)  
Uložení kabelového vedení NN bude provedeno dle výkresu č. 4 (viz. část F. Dokumentace stavby - Výkresová část)
4. Stavbou obnovy části sítě NN v obci Panské Dubenky budou dotčeny zemními pracemi inženýrské sítě v majetku společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Praha a E.ON Česká republika, s.r.o., České Budějovice.
  5. Případné změny trasy musí být znovu se všemi správci inženýrských sítí projednány a odsouhlaseny.
  6. Upozorňujeme na povinnost investora vyplývající z ustanovení zákona č. 20/187 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů vyžádat si stanovisko příslušného archeologického pracoviště, zda se stavba nenachází v území v území s archeologickými nálezy. Na požádání vydává stanovisko ÚAPP Brno nebo jeho oprávněný zástupce, např. Muzeum vysočiny Jihlava. V průběhu hloubení výkopů je třeba zajistit archeologický dohled spojený s dokumentací a vzorkováním řezů. Tyto archeologické práce budou zajištěny uzavřením smlouvy o dílo, a to min. jeden měsíc před započatím výkopových prací. Současně upozorňujeme na oznamovací povinnost případného archeologického nálezu.

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v jeho úplném znění (dále jen „správní řád“):**

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice.

**Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

nebyly podány žádné námítky.

## II.

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu pod názvem: **Panské Dubenky – obnova části NN sítě**  
**na pozemcích parc. č. st. 45, 63, 950/12, 62/3, st. 67, 61, st. 44, st. 66, st. 42, st. 65, st. 43/1 a 59,**  
**vše kat. úz. Panské Dubenky, obec Panské Dubenky**

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve spojeném řízení, kterou vypracoval Ing. Jindřich Zeman, autorizovaný inženýr pro technologická zař. staveb - ČKAIT 0101558, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb. a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
4. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.

5. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hlučnost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 22 hodin do 6 hodin.
6. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
7. Před započítím zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
8. Při činnostech v blízkosti stávajících inženýrských sítí budou respektována pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemních a nadzemních vedení a při křížení a souběhu nového vedení a stávajících sítí bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení.“
9. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen výkres geometrického zaměření nově budované inženýrské sítě a doklady o vytýčení stavby.
10. Dojde-li při provádění staveb k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.
11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě až do dokončení stavby.
12. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. (Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě.) Ke kolaudaci budou předloženy doklady o nezávadné likvidaci odpadů, vzniklých během provádění staveb.
13. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená ve stavebním řízení, všechny doklady týkající se provádění stavby a musí být veden stavební deník.
14. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků a staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků a staveb, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků a staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, k poškozování majetku a ničení zeleně a k nepořádku na staveništi. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do původního stavu a není-li to možné nebo hospodářsky účelné, poskytnout jejímu vlastníku náhradu podle obecných předpisů o náhradě škody (§ 141 odst. 2 stavebního zákona).
15. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění lokality, zejména ropnými látkami z mechanizačních prostředků a nesmí být ovlivněny odtokové poměry v dané lokalitě.
16. Zařízení staveniště se povoluje na dobu dočasnou - po dobu výstavby a bude odstraněno k termínu dokončení stavby.
17. Zhotovitel (dodavatel) stavby musí podle § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky a konstrukce, které odpovídají požadavkům citovaného ustanovení.
18. Majitelé stavbou dotčených nemovitostí budou dostatečně včas informováni o průběhu prací a případném omezení svých nemovitostí, které budou provedeny v co nejkratším termínu.
19. Povrchy všech dotčených objektů a pozemků budou uvedeny do původního stavu a předány příslušným majitelům či správcům, dle jejich požadavků.
20. Stavba bude dokončena do 31.12.2012.
21. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: ELPE s.r.o., sídlo Myslotínská 1978, 393 01 Pelhřimov, IČ: 49050494.
22. Ukončení každé etapy stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu v souladu s plánem kontrolních prohlídek.

### ***Budou splněny podmínky dotčených orgánů státní správy:***

- a) Ve stanovisku Městského úřadu Telč, odboru životního prostředí – orgánu ochrany přírody a krajiny ze dne 10.5.2010 pod zn.: MěÚTelč4901//2010OŽP/Po:
- V rámci stavby bude třeba zohlednit ochranu dřevin rostoucích mimo les v souladu se zákonem (přijmout opatření dle ČSN839061 "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích"), případně vyřídit souhlas ke kácení těchto dřevin od místně a věcně příslušného správního orgánu.
- b) Ve stanovisku Městského úřadu Telč, odboru životního prostředí – orgánu ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 8.4.2010 pod zn.: MěÚTelč3789//2010OŽP/Pro-201.2:  
Souhlas s návrhem trasy elektrického vedení po zemědělských pozemcích v k. ú. Panské Dubenky dle § 7 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., které jsou součástí zemědělského půdního fondu za podmínek:  
Investor musí z hlediska ochrany ZPF dbát ustanovení § 4 a § 8 zákona o ochraně ZPF, v platném znění (dále jen „zákon“) zejména:
- Provádění prací včetně termínu zahájení bude včas projednáno se všemi vlastníky, případně nájemci dotčených pozemků, náležejících do zemědělského půdního fondu. V případě, že budou realizovány nějaké další sítě, požadujeme, aby investor umožnil sdílení podpěrných sloupů i jiným investorům jiných sítí, vedení a kabelů.
  - Investor je povinen zajistit na vlastní náklad řádné provedení skryvky kulturních vrstev půdy na celé dotčené ploše (zejména v rýze výkopu) s odděleným ukládáním ornice a podorničí, řádně je uskladnit, zajistit proti rozplavování, zaplevelování a zcizování, manipulační pruh bude v šíři max. 4 m, dočasně odnímána bude jen nejnútnejší plocha ZPF.
  - Investor zajistí provádění prací tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám, zejména co nejméně narušovat organizaci ZPF, hydrologické a odtokové poměry a síť zemědělských komunikací a meliorací.
  - V případě, že dojde k dotčení pozemků s vloženými investicemi do půdy (meliorační zařízení) a v případě jejich poškození, zajistí investor opravu na vlastní náklady a bude o této opravě učiněn zápis do stavebního deníku, tento zápis bude opatřen souhlasem vlastníka pozemku se způsobem provedené opravy.
  - Při provádění stavby je investor povinen učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
  - Souhlas platí pouze v tomto rozsahu, o případnou změnu trasy je žadatel povinen žádat věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu při řízení o změně rozhodnutí vydaných dle zvláštních předpisů, po ukončení nezemědělské činnosti uvede pozemky do původního stavu. Z tohoto důvodu oznamte prokazatelně MěÚ Telč, OŽP zahájení a ukončení prací včetně uvedení pozemků do původního stavu.
  - Pokud by si výstavba podzemního vedení včetně uvedení pozemku do původního stavu vyžádala odnětí pozemků ze ZPF na dobu delší než jeden rok, je investor dle ustanovení § 8 odst. 3 cit. zák. povinen vyžádat si k tomuto odnětí souhlas příslušného orgánu ochrany ZPF.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

Námítky nebyly vzneseny.

### **Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:**

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice.

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 správního řádu stanoví, že výroková část II. (vztahující se k povolení stavby) nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část I. (vztahující se k umístění stavby).

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení je dle § 73 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) je závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

## Odůvodnění

Dne 4.4.2011 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Usnesením poznamenaným do spisu byla obě řízení z moci úřední spojena, neboť podmínky v území jsou jednoznačné.

Stavební úřad v průběhu spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení posoudil žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy jsou uvedena ve výroku tohoto rozhodnutí.

V průběhu řízení bylo stavebnímu úřadu zasláno vyjádření majetkového správce silnic II. a III. tříd - Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, p.o. týkající se neprojednání záměru a požadavku o předložení projektové dokumentace k vyjádření z hlediska dotčení silnic II. a III. tříd. Stavební úřad vyzval stavebníka k předložení vyjádření od Krajské správy a údržby silnic vysočiny, p.o. a usnesením vydaným dne 10.6.2011 pod čj.: BATE 1346/2011 Zn. sp.: BATE 953/2011 spojené územní a stavební řízení přerušil.

Dne 23.6.2011 bylo předloženo vyjádření od majetkového správce přilehlé silnice, že se záměr nedotýká silničních pozemků ani silnic II. a III. tříd.

Ke stavebnímu řízení a k umístění stavby byla dále vydána tato stanoviska účastníků řízení:

- vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o., správa sítě plyn, Pelhřimov ze dne 23.3.2010 pod značkou: 1960/10
- vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o., Tech. evidence a dok., Jindřichův Hradec ze dne 11.3.2010 pod značkou: Z0980-Z051006766
- vyjádření Telefonica 02 Czech Republic, a.s. ze dne 3.3.2010 pod čís. jednacím: 19340/10/MJI/MM0
- vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, p.o. ze dne 21.6.2011 pod zn.: 006470/11

### Odůvodnění výroku I.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a zjistil, že záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Žadatel prokázal, že má k pozemkům, na nichž se uvedená stavba umísťuje, vlastnické právo a právo založené smlouvou o zřízení věcného břemene, které mu dovoluje tento pozemek pro daný účel využít. V řízení bylo kromě vlastnických nebo jiných věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, taktéž zkoumáno, zda mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků územního řízení stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle citovaného ustanovení § 85 stavebního zákona přísluší, vedle žadatele, na jehož území má být požadovaný záměr uskutečněn, i vlastníků sousedních pozemků. Vlastnická anebo jiná věcná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být dle názoru stavebního úřadu tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad oznámil dne 3.5.2011 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 6.6.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

#### **Okruh účastníků územního řízení byl stanoven takto:**

Fiera a.s., Mládežnická 146/IV, Jindřichův Hradec, Obec Panské Dubenky, Panské Dubenky 33, Miroslav Hásek, Radlická 2265/92, Praha, RSDr. Jan Brada, Na Bezděkově 1782, Benešov u Prahy, Marie Bradová, Na Bezděkově 1782, Benešov u Prahy, Miroslav Bradáč, Panské Dubenky 6, RNDr. Milan Kuboš, Švehlova 2887/26, Praha, Jindřiška Kubošová, Švehlova 2887/26, Praha, Jaroslav Růžička, Janděčkova 65, Litvínov,

Vladka Růžičková, Jandečkova 65, Litvínov, František Havel, Kakostová 302/3, Praha, Jaroslava Kalinová, Kakostová 302/3, Praha, Vlastimil Pekárek, Panské Dubenky 5, Vysočina, kraj se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, Jihlava v řízení zastoupený: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Kosovská 1122/16, Jihlava, E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha, ARCHAIA Brno o.p.s., Česká 156/6, Brno.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

#### **Stanovení okruhu účastníků řízení:**

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z ustanovení § 85 stavebního zákona.

#### **Vypořádání s námitkami účastníků řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

#### **Vyhodnocení připomínek veřejnosti:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stavební úřad při umístování stavby a začlenění stavby do okolí zjistil, že uvažovaný záměr je v souladu s územním plánem obce Panské Dubenky a dalšími veřejnými zájmy. Předmětnou stavbou dojde k rozšíření sítě NN pro napojení stávajících objektů rodinných domů na veřejnou síť NN v obci Panské Dubenky.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění stavby.

Proto bylo rozhodnuto, jak shora uvedeno.

## **Odůvodnění výroku II.**

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven takto:

Fiera a.s., Mládežnická 146/IV, Jindřichův Hradec, Obec Panské Dubenky, Panské Dubenky 33, Miroslav Hásek, Radlická 2265/92, Praha, RSDr. Jan Brada, Na Bezděkově 1782, Benešov u Prahy, Marie Bradová, Na Bezděkově 1782, Benešov u Prahy, Miroslav Bradáč, Panské Dubenky 6, RNDr. Milan Kuboš, Švehlova 2887/26, Praha, Jindřiška Kubošová, Švehlova 2887/26, Praha, Jaroslav Růžička, Jandečkova 65, Litvínov, Vladka Růžičková, Jandečkova 65, Litvínov, František Havel, Kakostová 302/3, Praha, Jaroslava Kalinová, Kakostová 302/3, Praha, Vlastimil Pekárek, Panské Dubenky 5, Vysočina, kraj se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, Jihlava v řízení zastoupený: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Kosovská 1122/16, Jihlava, E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha, ARCHAIA Brno o.p.s., Česká 156/6, Brno.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na stavby a obecné požadavky na využívání území.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Proto bylo rozhodnuto, jak shora uvedeno.

## **Poučení**

### **Poučení k výroku I**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

### **Poučení k výroku II**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Otisk úředního razítka

**Irena Hávová, v.r.**  
**vedoucí stavebního úřadu**

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení .....

Datum sejmutí .....

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v jeho úplném znění.

.....  
Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí  
Razítko:

**Doručí se:****Účastníci územního řízení****Doručení jednotlivě**

Fiera a.s. (IČ 25166361), Mládežnická 146/IV, 377 01 Jindřichův Hradec - DS  
Obec Panské Dubenky (IČ 00373885), Panské Dubenky 33, 378 53 Strmilov - DS

**Doručení veřejnou vyhláškou**

Miroslav Hásek (nar. 4.9.1958), Radlická 2265/92, 150 00 Praha 5  
RSDr. Jan Brada (nar. 10.5.1932), Na Bezděkově 1782, 256 01 Benešov u Prahy  
Marie Bradová (nar. 6.1.1944), Na Bezděkově 1782, 256 01 Benešov u Prahy  
Miroslav Bradáč (nar. 20.9.1962), Panské Dubenky 6, 378 53 Strmilov  
RNDr. Milan Kuboš (nar. 7.10.1932), Švehlova 2887/26, 106 00 Praha  
Jindřiška Kubošová (nar. 25.1.1937), Švehlova 2887/26, 106 00 Praha  
Jaroslav Růžička (nar. 10.5.1946), Janděčkova 65, Hamr, 435 42 Litvínov  
Vladka Růžičková (nar. 23.9.1946), Janděčkova 65, Hamr, 435 42 Litvínov  
František Havel (nar. 11.10.1956), Kakostová 302/3, 155 00 Praha  
Jaroslava Kalinová (nar. 23.8.1943), Kakostová 302/3, 155 00 Praha  
Vlastimil Pekárek (nar. 11.2.1954), Panské Dubenky 5, 378 53 Strmilov  
Vysočina, kraj se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava v řízení zastoupený:  
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o. (IČ 00090450), Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava - DS  
E.ON Česká republika, s.r.o. (IČ 25733591), F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – DS  
Telefónica 02 Czech Republic, a.s. (IČ 60193336), Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha – DS

**Účastníci stavebního řízení****Doručení jednotlivě**

Fiera a.s. (IČ 25166361), Mládežnická 146/IV, 377 01 Jindřichův Hradec - DS  
Obec Panské Dubenky (IČ 00373885), Panské Dubenky 33, 378 53 Strmilov - DS  
Miroslav Hásek (nar. 4.9.1958), Radlická 2265/92, 150 00 Praha 5  
RSDr. Jan Brada (nar. 10.5.1932), Na Bezděkově 1782, 256 01 Benešov u Prahy  
Marie Bradová (nar. 6.1.1944), Na Bezděkově 1782, 256 01 Benešov u Prahy  
Miroslav Bradáč (nar. 20.9.1962), Panské Dubenky 6, 378 53 Strmilov  
RNDr. Milan Kuboš (nar. 7.10.1932), Švehlova 2887/26, 106 00 Praha  
Jindřiška Kubošová (nar. 25.1.1937), Švehlova 2887/26, 106 00 Praha  
Jaroslav Růžička (nar. 10.5.1946), Janděčkova 65, Hamr, 435 42 Litvínov  
Vladka Růžičková (nar. 23.9.1946), Janděčkova 65, Hamr, 435 42 Litvínov  
František Havel (nar. 11.10.1956), Kakostová 302/3, 155 00 Praha  
Jaroslava Kalinová (nar. 23.8.1943), Kakostová 302/3, 155 00 Praha  
Vlastimil Pekárek (nar. 11.2.1954), Panské Dubenky 5, 378 53 Strmilov  
Vysočina, kraj se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava v řízení zastoupený:  
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava - DS  
E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – DS  
Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha – DS  
ARCHAIA Brno o.p.s. (IČ 26268469), Česká 156/6, 602 00 Brno - DS

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy a o datu vyvěšení a sejmutí**

Úřad městyse Batelova, náměstí Míru 148, 588 51 Batelov + internet  
Obec Panské Dubenky, Panské Dubenky 33, 378 53 Strmilov + internet

**Dotčené orgány státní správy**

Městský úřad Telč, odbor rozvoje a územního plánování, nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč - DS  
Městský úřad Telč, odbor ŽP – orgán ochrany přírody a krajiny, nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč – DS  
Městský úřad Telč, odbor ŽP – orgán ochrany ZPF, nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč – DS

Správní poplatek vyměřený dle položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3 000,- Kč sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů byl zaplacen na Úřadu městyse Batelova dne 1.4.2011 (č. dokladu 1608).